

DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve č. 12/2017 zo dňa 02.11.2017

uzavretý medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBEC SMIŽANY

zastúpená starostom obce **Ing. Michalom Kotradym**

Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany

IČO: 00691721

IČ DPH: SK2020715554

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

č. ú. 0101 391 098/0900

IBAN: SK4309000000000101391098

ako **predávajúci** na jednej strane a

2. LH BUILDING s. r. o.

Zastúpená: **Lukáš Hudran** - konateľ

Sídlo: Tatranská 12, 052 01 Spišské Tomášovce

IČO: 47117273

IČ DPH: SK2023746175

Bankové spojenie: Tatra banka a. s.

č. účtu: 2922895137/1100

ako **kupujúci** na druhej strane

na základe rozhodnutia Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálneho odboru o prerušení konania o vklade kúpnej zmluvy č. V 3172/2017, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú spôsobilí k právnym úkonom, v nasledovnom znení:

- **článok I. ods. 1. kúpnej zmluvy sa mení a dopĺňa** v tomto znení:

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci Obec Smižany touto zmluvou záväzne a neodvolateľne odpredáva nehnuteľnosť – pozemok, ktorého je výlučným vlastníkom, kupujúcemu. Kupujúci túto nehnuteľnosť od predávajúceho kupuje.

Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Smižany a je zapísaný na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3757 k. ú. Smižany.

Predmetom zmluvy je novovytvorená parcela č. C-KN 1663/453 o výmere 284 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, oddelená z parcely č. C-KN 1663/265 o výmere 4857 m², druh pozemku orná pôda podľa GP č. 73/2017, IČO: 46193600 na zameranie rozostavanej stavby bytového domu s názvom „SO 02 Bytový dom“. Pozemok sa nachádza v lokalite IBV Panský kruh v Smižanoch.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy č. 12/2017 zo dňa 02.11.2017.

Ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 02.11.2017, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení.

Účastníci tohto dodatku zhodne vyhlasujú, že tento dodatok je prejavom ich skutočnej vôle, ktorá bola pri tomto právnom úkone myslená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Po jeho prečítaní súhlasia s obsahom takto napísaného dodatku, ktorým sa dopĺňa kúpna zmluva č. 12/2017 zo dňa 02.11.2017 a tento dodatok vypracovaný v 5 vyhotoveniach, vlastnoručne podpisujú.

V Sp. Tomášovciach, dňa 22. 12. 2017

V Smižanoch, dňa 22. 12. 2017

K u p u j ú c i:

P r e d á v a j ú c i:

.....

LH BUILDING s. r. o.

Lukáš Hudran
konateľ

.....

OBEC SMIŽANY

Ing. Michal Kotrady
starosta obce